

Raport de specialitate
al Arhitectului Șef la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-
economice în faza de proiect tehnic și a valorii indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul parcul „Petöfi Sandor”

Doamnelor și Domnilor Consilieri,

Planul de amenajare al parcului „Petöfi Sandor” a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 65/31.03.2011 și prevede amenajarea de zone verzi, alei pietonale și amplasarea bustului poetului Petöfi Sandor, care anterior s-a aflat în vecinătatea clădiri primăriei, în prtea estică.

Lucrările propuse prin prezentul proiect tehnic respectă planul aprobat anterior, fiind în conformitate și cu avizul nr.121/M/23.04.2008 al Ministerului Culturii și Cultelor, Direcția Monumentelor Istorice și au avut în vedere prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții documentațiile tehnico-economice

Prin proiectul propus se dorește marcarea vechiului zid de incintă la nivelul de călcare, lucrare ce va fi realizată prin rezidire cu același material, sau cu un material asemănător cu cel original, al zidului actualmente decopertat, până la nivelul proiectat.

Vor fi amenajate alei pietonale prevăzute cu bănci, coșuri de gunoi, corpuri de iluminat public, iar în rondoul central al parcului este prevăzută amplasarea bustului.

Suprafața amplă precum și pavimentul rondoului va permite desfășurarea de activități dedicate memoriei poetului Petöfi Sandor.

Adiacent bordurii pavajului existent se vor amenaja 6 locuri de parcare ce vor deservi riveranii având locuințe apropiate acestei zone.

Zona verde se propune a fi plantată cu arboret și copaci de diverse specii având perioade de vegetație și de înflorire, precum și aspect diferit, ceea ce va conferi atractivitate în orice anotimp.

Valoarea investiției de 272.862,24 (TVA inclus) se încadrează în limitele normale pentru suprafața de amenajat, având în vedere complexitatea lucrărilor de evidențiere a vechiului zid de incintă, precum și gradul de dificultate al planimetriei terenului, valoare cuprinsă în procesul verbal nr.12963/22.06.2011 al Comisiei tehnico-economice pentru analizarea documentației tehnico-economice referitoare la obiectivul parcul “Petöfi Sandor”.

Lucrarea propusă vine în întâmpinarea dorinței rezidenților din cetate, fiind totodată un punct de atracție turistică pentru vizitatori.

Față de cele prezentate propunem aprobarea documentației în faza de proiect tehnic și a valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul parcul „Petöfi Sandor”.

Arhitect Șef
Ioan Velicu

Expunere de motive
la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de
proiect tehnic și a valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
parcul „Petöfi Sandor”

Doamnelor și Domnilor Consilieri,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr.65/31.04.2011 privind aprobarea amenajării parcului “Petöfi Sandor”,

Având în vedere documentația tehnico-economică în faza de proiect tehnic pentru obiectivul de investiție parcul “Petöfi Sandor” situat în Sighișoara, în zona cuprinsă între Biserica Catolică și Turnul Cismarilor,

Având în vedere procesul verbal nr.12963/22.06.2011 al Comisiei tehnico-economice pentru analizarea documentației tehnico-economice referitoare la obiectivul parcul “Petöfi Sandor”,

Având în vedere prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice;

Având în vedere avizul nr. 121/M/23.04.2008 al Ministerului Culturii și Cultelor, Direcția Monumentelor Istorice;

Vă propun spre aprobare următorul proiect de hotărâre.

PRIMAR
Ioan Dorin Dăneșan